

Riferimento	<b>C500</b>
 <b>STUDIO CASIRATE S.A.S</b> Via Dante 9/b Casirate D'Adda -Bg- Tel. 0363.879028 <a href="http://www.essecicasa.it">www.essecicasa.it</a>	<b>STABILE TIPO</b> <b>Villa Singola con due appartamenti</b>
	<b>TIPOLOGIA</b> <b>Bilocale + Trilocale</b>
<b>CASIRATE D'ADDA</b>	



<b>ANNO</b> 1960 cost. 1995 rist.	<b>SUPERFICIE</b> 229 mq	<b>PIANO</b> Int+ T+1	<b>ASCENSORE</b> /	<b>SPESE CONDOM.</b> /	<b>PIANI DELLA CASA</b> 1
<b>APP. 1 Bilocale</b> P. rialzato: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. <b>APP. 2 Trilocale</b> P. rialzato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, disimpegno e bagno. P. 1: camera matrimoniale con cabina armadio e terrazzo di 10 mq, cameretta, bagno e balcone P. semint: cantina di 60 mq. P. Terra: Box con basculante elettrica e giardino di 280 mq.			<b>Rendita catastale</b> Villa 743,70 x 115,50= 85.897,35€ Box 82,17 x 115,50= 9.490,63€		
			<b>Classe energetica</b> <b>D - kWh/m2a 170,28</b>		
<b>Stato d'uso</b> <b>Ottimo</b>		<b>Consegna</b> 4/8 Mesi		<b>Terrazzo</b> 1	<b>Giardino</b> Privato Mq.280
				<b>Riscaldamento</b> Autonomo	<b>Balconi</b> 2  Box Singolo
<b>Note:</b> - Zona notte mansardata con travi a vista - Aria Condizionata			<b>Prezzo</b> <b>319.000 €</b>		