


Riferimento	C502
 STUDIO CASIRATE S.A.S Via Dante 9/b Casirate D'Adda -Bg- Tel. 0363.879028 www.essecicasa.it	STABILE TIPO VILLA A SCHIERA CENTRALE
	TIPOLOGIA 4 LOCALI
CASIRATE D'ADDA	



145 mq. ABITAZIONE

20 mq. PORTICO

30 mq. TERRAZZO

15 mq BOX

180 mq GIARDINO

ANNO	SUPERFICIE	PIANO	ASCENSORE	SPESE CONDOM.	PIANI DELLA CASA
1979	145 mq	T+1	/	/	INT + T+1
P. SEMINTERRATO: INGRESSO, LOCALE CALDAIA TAVERNA CON LAVANDERIA, CANTINA, PORTICO E BOX. P. TERRA: SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, CAMERA MATRIMONIALE CON BAGNO PRIVATO, CABINA ARMADIO E BALCONE, CAMERETTA CON BALCONE E BAGNO. P. PRIMO: LOCALE PLURIUSO SOPPALCATO SUL SOGGIORNO CON TERRAZZO DI 30 MQ E CAMERETTA.			Rendita catastale Villa 298,25 x 115,50= 34.447.88€ Box 19.01 x 115,50= 2.195.66€		
			Classe energetica F - kWh/m2a 183.98		
Stato d'uso		Consegna		Terrazzo	Giardino
BUONO		6/8 MESI		1 di 30mq.	180 Mq.
			Riscaldamento	Balconi	
			Autonomo	2	
Note: Caldaia sostituita nel 2018			Prezzo € 239.000		